



### Legenda

**LIMITI E RIFERIMENTI TERRITORIALI**

- Limite amministrativo DBT
- Corei d'acqua
- Parco dei Colli di Bergamo
- Edificato
- Viabilità esistente
- Corpi idrici secondari

**Infrastrutture di progetto**

- Viabilità di progetto
- Linea tramviaria di progetto - TEB
- Itinerario di scenario della TEB

**AREE OGGETTO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA**

- Area di trasformazione urbanistica disciplinate dal Piano delle Regole
  - PS: progetti speciali
  - AR: Area della rigenerazione
- Area disciplinate dal Piano delle Regole convenzionate e in corso di attuazione
  - SUAP
  - PAV: Piani attuativi vigenti
  - PCC: Permesso di costruire convenzionato
- AT - Ambiti di trasformazione del Documento di Piano

**Norme speciali**

- ▲ Norma Speciale relativa ad ambito produttivo
- Norma Speciale relativa ad ambito terziario
- □ Norma Speciali relative ad ambiti residenziali

**Ambiti del Tessuto Urbano Consolidato (TUC)**

- ▲▲▲▲ Limite zona IC del Parco dei Colli di Bergamo
- Nuclei di Antica Formazione

**Individuazione dei servizi esistenti e di progetto o di manutenzione o di adeguamento**

Esistenti	Progetto/Manutenzione/Adeguamento	
[Pattern]	[Pattern]	AC - Attrezzature collettive
[Pattern]	[Pattern]	AR - Attrezzature religiose
[Pattern]	[Pattern]	ASC - Attrezzature scolastiche
[Pattern]	[Pattern]	AV - Aree verdi
[Pattern]	[Pattern]	ASP - Aree verdi sportive
[Pattern]	[Pattern]	Parcheggi
[Pattern]	[Pattern]	ST - Servizi tecnologici
[Pattern]	[Pattern]	USC - Aree specificamente attrezzate per gli sport equestri

**Sistema della mobilità lenta e della fruizione ecopaesistica**

Esistenti	Progetto/Manutenzione/Adeguamento	
[Pattern]	[Pattern]	Sistema delle connessioni pedonali
[Pattern]	[Pattern]	Piste ciclabili
[Pattern]	[Pattern]	Itinerari di fruizione del Parco dei Colli di Bergamo

REGIONE LOMBARDIA  
PROVINCIA DI BERGAMO

**COMUNE DI VILLA D'ALMÈ**

Variante generale al PGT  
L.R. 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i.

SINDACO PRO TEMPORE  
Manuel Preda  
ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
Valentina Ceruti  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO COMUNALE  
Elio Signorelli

**PCT 2024**  
**VILLA D'ALMÈ**

Tavola numero  
**PS 01**  
Servizi esistenti e di progetto

**PS**

MANZONI ARCHITETTI  
GIORGIO MANZONI MARIO MANZONI www.manzoniarchitetti.com

Mario Manzoni  
Giorgio Manzoni  
Valentina Casadei  
Claudia Guarini  
Davide Carrara

Scale  
1:5000

Data  
giugno 2024

Delibera adozione  
DCC n. 28 del 14/11/2023

Delibera approvazione  
DCC n. 6 del 09/04/2024

Note

con  
**PIANOzero**  
progetti  
Alessandra Martinelli  
Francesco Bettolini